

Școala Gimnazială Vlădila
Com. Vlădia, str. Cozia, nr.65
Tel/Fax:0249543044
Email: scoala_vladila@yahoo.com
Nr.1503/12.09.2025

ANUNȚ

1. Obiectul licitației:

Darea în arendă a 14,400 hectare teren arabil aflat în administrarea Școlii Gimnaziale Vlădila, pentru orice tip de cultură.

2. Suprafața oferită:

Se arendează 2 (două) parcele de teren arabil situate în Comuna Grădinile, jud. Olt, cu următoarele suprafețe:

- Parcela 2 în suprafață de 3,50 ha, conform nr. Cadastral 51372
- Parcela 3 în suprafață de 10,90 ha, conform nr. Cadastral 51292

Cele 2 parcele se arendează integral.

3. Condiții de organizare și desfășurare a licitației:

Pentru arendarea celor două suprafețe de teren se organizează, la sediul Școlii Gimnaziale Vlădila, str. Cozia, nr. 65, LICITAȚIE PUBLICĂ MIXTĂ, în cadrul căreia pot participa un număr nelimitat de ofertanți, care au intrat în posesia documentației descriptive și care au achitat taxa de participare, adjudecarea făcându-se la cel mai mare preț obținut prin supralicitare.

Prețul de pornire al licitației, respectiv prețul de la care începe licitația este de 2.000 lei/hectar/an.

Saltul (pasul) de licitație este de 100 lei.

Prețul de adjudecare este prețul cel mai mare obținut în urma licitației publice cu strigare, după 3 strigări successive, făcute la interval de timp care să permită opțiuni și supralicitări.

Ședința de licitație publică mixtă pentru arendarea terenurilor are loc doar în cazul în care s-au înscris minim 2 ofertanți. În cazul în care nu s-a înscris niciun participant sau există doar un singur ofertant, ședința publică mixtă se reorganizează în intervalul de timp stabilit. Dacă și după a doua ședință, organizată conform prevederilor de mai sus, nu se prezintă decât un singur ofertant, comisia de evaluare îi atribuie acestuia contractul la prețul de adjudecare format din prețul de pornire la care se adaugă cel puțin un pas de licitare.

Pentru a putea participa la procedura de licitație, ofertantul trebuie să depună taxa de participare la licitație, în cuantum de 576 lei la casieria școlii. Taxa de participare la licitația publică mixtă reprezintă 2% din valoarea estimată a contractului.

Dovada constituirii taxei de participare se face prin:

- Dispoziția de plată care să dovedească depunerea în numerar la casieria unității.

Dovada plății taxei de participare și oferta de arenda, se va depune, împreună cu o adresă de înaintare și documentele de calificare, stabilite prin documentația descriptivă (caietul de sarcini), prezentate într-un plic închis, lipit și ștampilat pe zona de închidere.

Documentele depuse după termenul limită conduc la respingerea ofertantului de a participa la ședința de licitație publică mixtă.

Neprezentarea documentului care atestă plata taxei de participare, în original, constituie motiv de excludere de la ședința de licitație publică mixtă pentru teren.

Taxa de participare se restituie, la cerere, integral, tuturor participanților (cu excepția ofertantului câștigător al procedurii, acestuia scăzându-se din plata contractului).

Plicul va cuprinde:

- Dovada plății taxei de participare la licitație în valoare de 576 lei
- Oferta de arendare
- Dovada înregistrării și funcționării legale (certificat de înmatriculare)
- Declarația de participare, conform ANEXEI nr. 1, semnată de ofertant, fără îngroșări sau ștersături
- Actele doveditoare ale achitării impozitelor, taxelor și contribuțiilor pentru asigurări sociale de stat și locale, la zi (eliberate de ANAF/SPFL)
- Certificat fiscal
- Dovada că poate să lucreze terenurile (existența utilajelor)
- Extras de cont
- Dovada că are experiență în domeniu și că mai lucrează terenuri (adeverință APIA)

Pe plic se va indica licitația pentru care este depusă oferta și se înscrie numele/denumirea ofertantului, domiciliul/sediul societății al acestuia, mențiunea: „A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 25.09.2025, ORA 12:00”.

Pentru mai multe informații precum și **pentru achitarea taxei de participare și obținerea caietului de sarcini** vă puteți adresa Școlii Gimnaziale Comuna Vlădila, la nr. Tel: 0249543044, 0766211779, e-mail: scoala_vladila@yahoo.com sau pe pagina școlii <https://www.scoalavladila.ro>

Perioada de depunere a documentelor este până joi, 25.09.2025, ora 10:00

Licitația se va desfășura JOI, 25.09.2025, ORA 12:00

**Director,
Nițu Viorica Simona**

